

T30: Les diagnostics immobiliers et l'audit énergétique

Formation éligible dans le cadre de la Loi ALUR



CONTACT

04 99 43 00 60

formation.cdvolutif@gmail.com

www.cdformation.com

* STAGES Inter-Entreprises

Budget :
Durée : 7h

* Dates et Lieux

Centre d'Agde
ou
Centre de Béziers
ou
Intra-entreprise

Entrée / Sortie permanente

* OBJECTIFS DE LA FORMATION

- Améliorer ses connaissances du cadre juridique et réglementaire des diagnostics immobiliers
- Comprendre le fonctionnement des diagnostics et répondre aux questions des acquéreurs
- Parfaire ses connaissances dans les modes de construction et système d'équipement des biens immobiliers

* PROGRAMME

I. NOTIONS ELEMENTAIRES DE BATIMENT

- I.1 Les matériaux de construction
- I.2 Les pathologies
- I.3 Les systèmes (chauffage, ECS, ventilations)
- I.4 Les normes de construction (RE 2020/RT2012...)
- I.5 Quelques rappels du code de la construction et de l'habitation

II. LES DIAGNOSTICS (hors DPE)

- II.1 Le diagnostic plomb
- II.2 Le diagnostic termites
- II.3 Le diagnostic amiante
- II.4 Le diagnostic gaz
- II.5 Le diagnostic électricité
- II.6 Les diagnostics lors d'une mise en copropriété

III. LES DIAGNOSTICS THERMIQUES

- III.1 Quelques notions de thermique du bâtiment
- III.2 Le DPE
- III.3 L'audit énergétique
- III.4 Cas pratique

IV. LES MESURAGES ET LES DIFFERENTES SURFACES

- IV.1 La surface habitable
- IV.2 La surface Carrez
- IV.3 La surface Boutin
- IV.4 La surface DPE

V. QCM

PUBLIC

Agents Immobiliers
et leurs Collaborateurs

NIVEAU REQUIS

Sans

METHODE PEDAGOGIQUE

Pédagogie active et
participative
Alternance d'apports
théoriques et pratiques

CD Formation

166 rue Maurice Béjart - Parc Club de la Devèze - 34500 Béziers - 09.52.47.61.56

3 Impasse de Cordoue - Puits de So - 34300 Agde - 04.99.43.00.60

Déclaration d'activité sous le n° 91 34 07452 34 | Siret n° 521 087 312 00026